

FATET m fl.
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Dagordning, Årsmöte 2014-03-30
Verksamhetsår 2013

1. Val av ordförande för stämman.
2. Val av sekreterare för stämman.
3. Godkännande av dagordning.
4. Val av två justeringsmän.
5. Fastställande av röstlängd.
6. Fråga om kallelse till stämman skett på behörigt sätt.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Revisorernas årsberättelse.
10. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet.
11. Styrelsens förslag till budget för verksamhetsår 2014.
12. Styrelsens förslag och motioner från medlemmar.
13. Val av ordförande för 2 år.
14. Val av 2 styrelseledamöter.
15. Val av två styrelsesuppleanter för två år.
16. Val av valberedning för ett år.
17. Val av en revisorsuppleant för ett år.
18. Övriga frågor.

Styrelse

Leif Löfgren (ordförande)
Sören Boström (sekreterare)
Toni Jasbetz (kassör)
Tom Hellqvist (suppleant)
Göran Tångring (suppleant)

Uppdrag

Förvaltning, kontroll och löpande underhållsarbete av fibernät för Tv-distribution.

Sammankomster

Styrelsen har haft 5 protokollförda möten under verksamhetsåret.

Verksamhet

Styrelsens verksamhet har under 2013 varit inriktad på:

- Löpande underhåll och service av föreningens fibernät.
- Löpande styrelsearbete.

Fibernätet

Ett serviceavtal har tecknats mellan samfälligheten och Torcat. Information om avtalet har lagts ut på hemsidan.

En frysskada i ett fiberrör fick åtgärdas under vintern. Skadan berodde på att vatten läckt in i röret som stack upp ovan mark och var dåligt tätat. Sen när vattnet frös så sprängdes fiberkabeln sönder. Ett hushåll blev av med sin Tv- och Internetanslutning tillfälligt.

2 felsökningar har genomförts på Granmyrsgatan under året. Ett av felen berodde på en korsad fiberkoppling i undercentralen. Vid felsökning nummer 2 hittades inga fel.

Fiberdragningen på husfasaderna vid vändgatorna på Ovanmyrsgatan och Långmyrsgatan har gjorts om. Arbetet var dåligt utfört från början när fibernätet byggdes. Åtgärden var planerad.

Övrigt

En försäkring tecknades för samfälligheten med Villaägarna. I försäkringen ingår ersättning för bla skador på fibernätet, skador på undercentralen och personskador på medlemmar vid arbete i samfällighetens regi. Fullständiga försäkringsvillkor finns hos styrelsens sekreterare.

Hemsidan

Uppdateras fortlöpande med information.

Styrelsen

Fatet m fl samfällighetsförening

BOKSLUT, 2013

RESULTATRÄKNING	2013	2012
Intäkter		
Medlemsavgifter	414 400	447 000
Ränteintäkter	465	327
Övriga intäkter	50	1 060
Summa intäkter	414 915	448 387
Kostnader		
Styrelsearvoden	7 000	7 000
Styrelsearvode 2011		1 000
Lån, ränta+avisering	111 482	118 719
Fibercom Networks, avskrivning		19 636
Torcat, service fiber	60 181	
Swedbank, avgifter	918	921
SAPPA AB	129 790	122 276
ELTEL, Networks	8 303	
One.Com	324	324
Försäkring Villaägarna	12 500	
Discshop, AC-aggregat	2 489	
Karlstads Elnät	5 700	5 700
Lantmäteriet, förrättningsavg.	20 825	
Inkasso avg.		929
Kostnadsersättning till styrelseledamot	575	
Kabelskydd, Hedbergs		3 319
Summa kostnader	360 087	279 824
Årets resultat	54 828	168 563

BOKSLUT, 2013

BALANSRÄKNING	2013-12-31	2012-12-31
Tillgångar		
Banktillgodohavande	112 838	148 009
Kassa	<u>1 112</u>	<u>1 112</u>
Summa tillgångar	113 950	149 121
Skulder		
Styrelseavoden för räkenskapsåret	7 000	7 000
Återbetalning dubbelbetald årsavgift	2 100	2 100
Investeringslån, Swedbank	<u>1 492 500</u>	<u>1 582 500</u>
Summa skulder	1 501 600	1 591 600
Eget kapital		
Överfört från Kabel-TV gruppen		
Eget kapital	-1 611 041	-489 277
Föregående årsresultat	168 563	-1 121 765
Årets resultat	<u>54 828</u>	<u>168 563</u>
Summa Eget kapital	-1 387 650	-1 442 479
Summa skulder och Eget kapital	113 950	149 121

Uppföljning budget, Verksamhetsår 2013

	Budgeterad	Verklig	Diff
Intäkter			
Medlemsavgifter	414 400	414 400	0
Ränta	500	465	35
Övrigt		50	
Summa intäkter	414 900	414 915	-15
Kostnader			
Fibernät:			
Service/Underhåll	40 000	68 484	-28 484
Värme:			
Omprövningsförrättning	30 000	20 825	9 175
Årliga kostnader:			
Försäkring	12 500	12 500	0
Styrelsearvode	7 000	7 000	0
Nätavgifter fibernät	6 000	5 700	300
TV-avtal, Sappa AB	120 000	129 790	-9 790
Räntor, Investeringslån	110 000	111 482	-1 482
Övrigt		4 306	-4 306
Summa kostnader	325 500	360 087	-34 567

Övrigt:

AC-Aggregat
Administrativa kostnader
Banktjänster

REVISIONSBERÄTTELSE

för

FATETS M FL SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

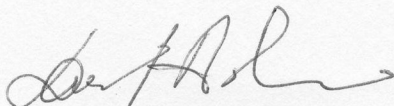
Undertecknad, utsedd att granska föreningens räkenskaper samt styrelsens förvaltning för tiden 1 januari – 31 december 2013, får härmed avge följande berättelse:

Den genomförda granskningen av föreningens räkenskaper, protokoll samt balans- och resultaträkningar, har inte gett anledning till anmärkning vare sig beträffande redovisning eller förvaltning.

Undertecknad tillstyrker därför att föreningsstämman

- fastställer den i årsredovisningen intagna balansräkningen per den 31 december 2013
- överför årets överskott, kronor 54 828:-, i ny räkning, enligt det av styrelsen framlagda förslaget i årsredovisningen
- beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar.

Karlstad 2014-03-24



Lars-Gunnar Andersson

STYRELSENS FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR VERKSAMHETSÅRET 2014

Kostnader

Fibernät:

Servicearbete och underhåll 30 000

Årliga kostnader:

Försäkring 12 500

Styrelsearvode 7 000

Nätavgifter fibernät 6 000

TV-avtal, Sappa AB 120 000

Räntor, Investeringslån 110 000

Amortering, Investeringslån 90 000

Summa kostnader 375 500

Intäkter

Medlemsavgifter: 148 x 2800 SEK 414 400

Ränta 500

Summa intäkter 414 900

Ger för 2014 ett överskott på: 39 400

(Avsättning till framtida underhåll)